

Projekt: Die IMMO Genossenschaft Engadin bezweckt in gemeinsamer Selbsthilfe ihrer Mitglieder die Beschaffung von Immobilien zur Unterstützung sozialdiakonischer Projekte im Raum Südbünden, unter Ausschluss jeder spekulativen Absicht. Sie verfolgt im Besonderen den Zweck, Gewerbe- und Wohnraum zu vermieten.

Mitglied: Die Mitgliedschaft kann grundsätzlich von jeder natürlichen oder juristischen Person erworben werden, die mindestens einen Genossenschaftsanteil zu CHF 1'000 übernimmt. Über eine Verzinsung der Anteilscheine wird aufgrund des Geschäftsgangs anlässlich der Generalversammlung entschieden. Über eine Aufnahme als Mitglied befindet der Vorstand der IMMO Genossenschaft Engadin abschliessend.

Nutzen: Durch verzinsliche Darlehen unterstützen Sie die Tätigkeiten gemeinnütziger/sozialer Aktivitäten im Engadin & Südbünden, ideell und wirtschaftlich und ermöglichen das Ziel einer Finanzierung. Auf Wunsch kann das Darlehen im ersten Rang (Schuldbrief auf Immobilie) abgesichert werden. Ihr Geld ist in Immobilien angelegt und es muss nicht mit negativen Zinsen gerechnet werden.

Betrag: aktueller Bedarf - bitte um Rücksprache bei der Verwaltung

Darlehen:

- Tranchen: ab CHF 10'000 (CHF 10'000er Stückelung)
- Laufzeit: zwei bis sieben Jahre fest
- Zinsofferte: 1,5% pro Jahr bis Ende Laufzeit
- Rückzahlung: bei Laufzeitende (Verlängerung möglich)
- Kündigung: Vorzeitige Rückzahlung möglich, jedoch mit Kostenfolge für Darlehensgeber nach Aufwand
- Sicherstellung: Möglich, mittels Inhaberschuldbrief im 1. Rang
- Kosten: Keine. Für einen Eintrag des Darlehens im Grundpfand wird pauschal ein Betrag von CHF 150 pro Darlehensvertrag erhoben

Kontakt: IMMO Genossenschaft Engadin
Verwaltung: Roman Giger, GR Finanzwärc'h, Crusch 20, 7503 Samedan
gr@finanzwaer.ch, Tel. 081 852 17 17

Mein Engagement als Darlehensgeber:

CHF _____ Auszahlung möglich ab/per: _____

Name, Vorname: _____ Laufzeit: _____

Adresse: _____ PLZ/Ort: _____

eMail-Adresse: _____ Tel-Nr. _____

Mein Engagement als Mitglied, Beitrittserklärung:

_____ (Anzahl) Anteilscheine à CHF 1'000 auf den Namen von: _____

Ort/Datum: _____ Unterschrift: _____